

A scenic view of a stone-paved walkway lined with trees and plants, with a building in the background. The walkway is made of large, light-colored stone tiles and is flanked by lush greenery, including tall trees with red berries and various plants in raised beds. In the background, a modern building with a stone wall and a glass roof is visible. The sky is blue with some clouds.

RINCONADA  
DEL VALLE

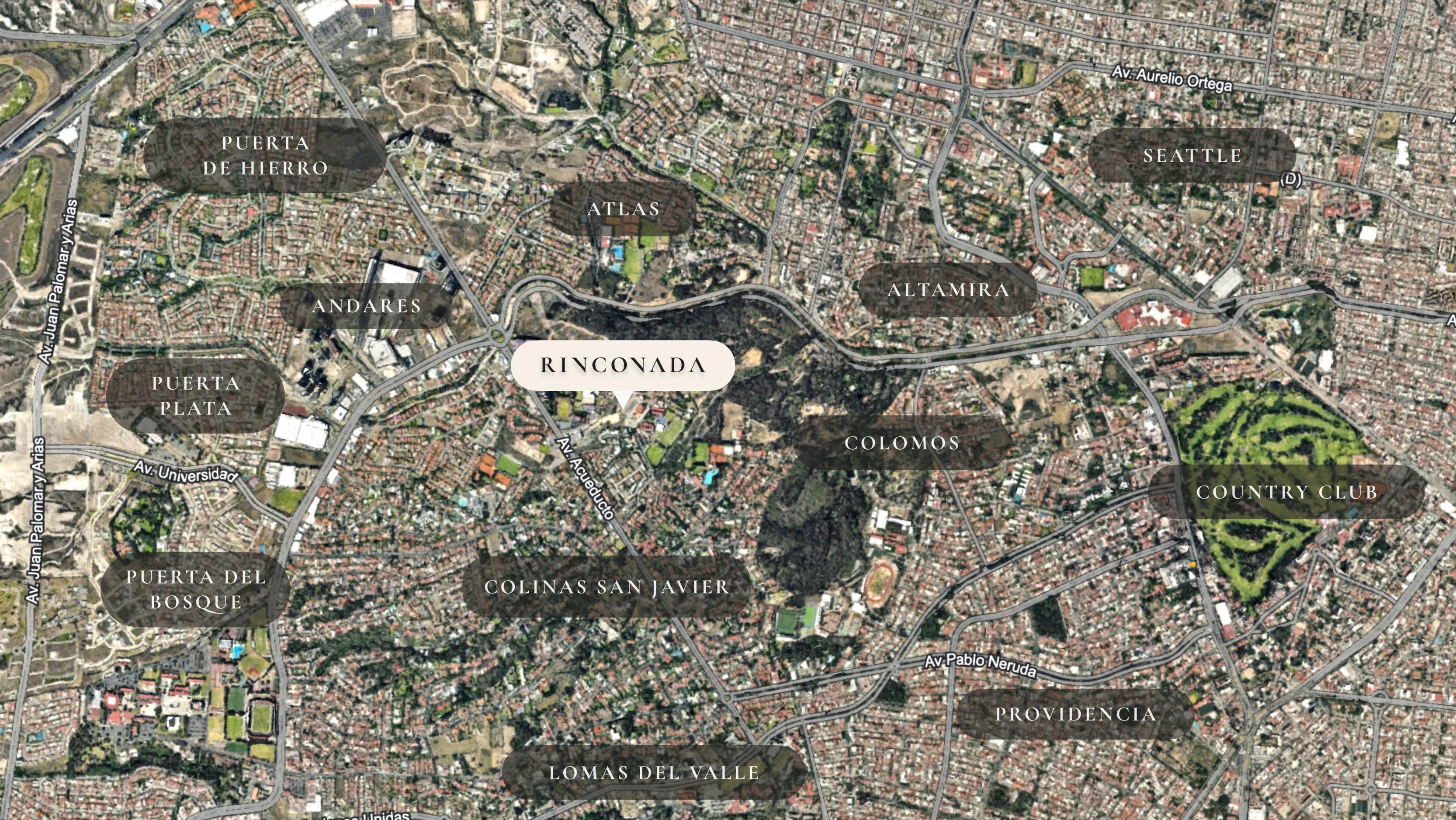
RV



*tu siguiente casa en uno de los condominios más exclusivos  
y mejor ubicados de todo Guadalajara*

*A menos de 5 -10 minutos de  
centros comerciales, clubs, iglesias, escuelas, kinders y hospitales*

*Cerca de lugares como  
Andares, Colomos, Colinas San Javier, Lomas Del Valle,  
Templo de San José María, Providencia, Las Lomas*



PUERTA DE HIERRO

SEATTLE

ATLAS

ANDARES

ALTAMIRA

RINCONADA

PUERTA PLATA

COLOMOS

COUNTRY CLUB

PUERTA DEL BOSQUE

COLINAS SAN JAVIER

PROVIDENCIA

LOMAS DEL VALLE

Av. Juan Palomay Arias

Av. Aurelio Ortega

Av. Juan Palomay Arias

Av. Universidad

Av. Acueducto

Av Pablo Neruda

Av. Las Urdidas

RV



VISTA SALÓN TECHADO Y TERRAZA PERGOLADA

\* Las imágenes mostradas son solo ilustrativas están sujetas a cambio sin previo aviso

# AMENIDADES



- *Salón Techado*
- *2 Terrazas Exteriores*
- *Elevador*
- *Cocina Integral*
- *2 Barras*
- *Juegos Infantiles*
- *Cancha de Pádel*
- *Baños*
- *Pasillo Verde*
- *Espejo Agua*



ELEVADOR Y  
ESCALERAS PARA  
VISITAS

JUEGOS  
INFANTILES

TERRAZA I

BAÑOS

TERRAZA II

EXPLANADA  
MULTIUSOS

BARRA I

COCINA  
INTEGRAL

SALÓN TECHADO

CANCHA PDEL

BARRA II

RV



VISTA SALÓN TECHADO DESDE ENTRADA

\* Las imágenes mostradas son solo ilustrativas están sujetas a cambio sin previo aviso

RV

VISTA PASILLO VERDE

\* Las imágenes mostradas son solo ilustrativas están sujetas a cambio sin previo aviso

*Con solo **21** lotes*  
*Desde **517 m<sup>2</sup>** hasta **877 m<sup>2</sup>***



# LOTIFICACIÓN



CUADRO DE AREAS DE FRACCIONAMIENTO

	CONCEPTO	AREA	PORCENTAJE
	SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO	16,665.55 M2	100.00 %
	AREA HABITACIONAL VENDIBLE	13,424.25 M2	80.55 %
	AREA VIALIDADES	2,573.18 M2	15.44 %
	AREA VERDE	120.35 M2	0.72 %
	AREA PASOS PEATONALES	537.25 M2	3.22 %
	HUELLA CASETA DE CONTROL	10.51 M2	0.06 %
	<b>TOTAL</b>	<b>16,665.55 M2</b>	<b>100.00 %</b>



# RINCONADA

## DEL VALLE

*Este folleto digital contiene imágenes ilustrativas que representan el proyecto en desarrollo.  
Son de carácter ilustrativo y referenciales, pueden no reflejar con precisión el producto final. Sujeto a cambios, mejoras o modificaciones sin previo aviso.*